

## PROCEDURA UZYSKANIA ZEZWOLENIA NA BUDOWĘ/PRZEBUDOWĘ ZJAZDU Z DROGI POWIATOWEJ

**Powiatowy Zarząd Dróg w Krośnie informuje**, że budowa lub przebudowa zjazdu należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi, po uzyskaniu, w drodze decyzji administracyjnej, zezwolenia zarządcy drogi na lokalizację zjazdu lub przebudowę zjazdu.

Zezwolenie na lokalizację zjazdu wydaje się na czas nieokreślony. W zezwoleniu określa się miejsce lokalizacji zjazdu i jego parametry techniczne. Ze względu na wymogi wynikające z warunków technicznych dróg publicznych, zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia lub wydać zezwolenie na lokalizację zjazdu na czas określony. Zezwolenie na lokalizację zjazdu wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od jego wydania zjazd nie został wybudowany.

Za wybudowanie lub przebudowę zjazdu:

a/ bez zezwolenia zarządcy drogi,

b/ o parametrach innych niż określone w zezwoleniu zarządcy drogi,

- zarządca drogi wymierza, w drodze decyzji administracyjnej, karę pieniężną w wysokości 10-krotności opłaty naliczonej jak za zajęcie pasa drogowego.

Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.) określa dwa rodzaje zjazdów:

**Zjazd publiczny** – określony przez zarządcę drogi jako zjazd co najmniej do jednego obiektu, w którym prowadzona jest działalność gospodarcza lub działalność o charakterze publicznym,

**Zjazd indywidualny** – określony przez zarządcę drogi jako zjazd do jednego lub kilku obiektów użytkowanych indywidualnie.

Wniosek w sprawie wydania opinii i zezwolenia na lokalizację zjazdu oraz zajęcia pasa drogowego w czasie budowy zjazdu należy złożyć do Powiatowego Zarządu Dróg w Krośnie, ul. Bieszczadzka 1, 38-400 Krosno, (Sekretariat pokój 613)

### I. WYDANIE DECYZJI NA LOKALIZACJĘ/PRZEBUDOWĘ ZJAZDU INDYWIDUALNEGO/PUBLICZNEGO

Wniosek o wydanie zezwolenia na lokalizację/przebudowę zjazdu dostępny jest na stronie internetowej [www.pzdkrosno.pl](http://www.pzdkrosno.pl)

Wymagane załączniki do wniosku:

1. Kserokopia aktualnej kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 obejmująca zakres przedmiotowej nieruchomości w nawiązaniu do drogi, z zaznaczonym proponowanym miejscem lokalizacji zjazdu i widocznymi granicami nieruchomości, której wniosek dotyczy.

2. Kopię odpisu księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości lub oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością.

3. W przypadku reprezentowania przez pełnomocnika - dokument stwierdzający udzielenia pełnomocnictwa (albo urzędowo poświadczony odpis) wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa. Opłatę w wysokości **17zł.** należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Krosna.

4. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji o zezwoleniu na lokalizację zjazdu w wysokości **82 zł.** **Zwolnienie z opłaty** – zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.

o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 z póź.zm) decyzja o zezwoleniu na lokalizację zjazdu z drogi publicznej jest **zwolniona z opłaty skarbowej, jeżeli dotyczy budownictwa mieszkaniowego**. W pozostałych wypadkach, wydanie powyższej decyzji podlega opłacie skarbowej w wysokości 82 zł (załącznik do ustawy o opłacie skarbowej, część III, poz. 44 pkt 2). Opłatę należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Krosna.

5. W przypadku wnioskowanej lokalizacji zjazdu na działkę, która będzie podlegać podziałowi wymagany jest operat z geodezyjnego podziału działki przyjęty do zasobów geodezyjnych lub projekt wstępnego podziału działki sporządzony i zatwierdzony przez uprawnionego geodetę.

**Na podstawie warunków technicznych określonych w decyzji na lokalizację/przebudowę zjazdu należy wykonać dokumentację techniczną zjazdu i uzgodnić ją z zarządcą drogi.**

## **II. WYDANIE DECYZJI NA PROWADZENIE ROBÓT NA CZAS BUDOWY/PRZEBUDOWY ZJAZDU INDYWIDUALNEGO/PUBLICZNEGO**

Po wykonaniu i uzgodnieniu dokumentacji technicznej projektowanego/przebudowywanego zjazdu należy wystąpić z wnioskiem o wydanie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym.

Wniosek o wydanie zezwolenia na prowadzenie robót na czas budowy/przebudowy zjazdu dostępny jest na stronie internetowej [www.pzdkrosno.pl](http://www.pzdkrosno.pl)

Wymagane załączniki do wniosku:

1. Kserokopia decyzji na lokalizację zjazdu.
2. Projekt czasowej zmiany organizacji ruchu i zabezpieczenia robót zaopiniowany przez Powiatowy Zarząd Dróg w Krośnie i Komendę Miejską Policji w Krośnie oraz zatwierdzony przez Wydział Komunikacji i Transportu w Starostwie Powiatowym w Krośnie.

## **III. ODBIÓR WYBUDOWANEGO/PRZEBUDOWYWANEGO ZJAZDU**

Po wybudowaniu zjazdu termin odbioru końcowego ustala zarząd drogi w terminie do 14 dni od pisemnego zgłoszenia przez stronę zakończenia robót. Odbiorowi podlegają wszystkie elementy pasa drogowego.

Wniosek o odbiór zjazdu dostępny jest na stronie internetowej [www.pzdkrosno.pl](http://www.pzdkrosno.pl)

Warunkiem odbioru robót jest sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.