

Powiatowy Zarząd Dróg w Krośnie ogłasza **I przetarg ustny nieograniczony na najem nieruchomości w miejscowości Barwinek (byłe przejście graniczne), gmina Dukla** – wg poniższego wykazu.

Okres najmu – 3 lata.

Przetarg ustny nieograniczony na najem przedmiotowych nieruchomości odbędzie się w siedzibie Powiatowego Zarządu Dróg w Krośnie, ul. Bieszczadzka 1, w dniu 25 sierpnia 2010 r. w pokoju nr 601, o godz. 10<sup>00</sup>.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 200,00 złotych na konto PZD w Krośnie nr 83 8636 1044 2005 1700 3887 0004 do dnia 23 sierpnia 2010 roku.

Wadium wpłaca się oddzielnie od każdego z lokali będących przedmiotem przetargu.

Wadium zostanie zwrócone po dokonaniu wyboru oferty tym, których ceny ofertowe nie zostaną przyjęte. Oferent, którego oferta zostanie wybrana, otrzyma zwrot wadium po zawarciu umowy.

Ustala się postępowanie w kwocie 10 % ceny wywoławczej.

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać pod nr telefonu: (13) 437 797 lub (13) 43 30002.

Nieruchomości można oglądać w dni robocze, w godz. od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>, w miejscowości Barwinek – byłe przejście graniczne.

Kierownik PZD w Krośnie zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Przetarg będzie uważany za zakończony z wynikiem negatywnym jeżeli żaden z uczestników nie zaoferuje w postępowaniu ponad cenę wywoławczą.

Krosno, dnia 11.08.2010 r.

**KIEROWNIK  
POWIATOWEGO ZARZĄDU DRÓG**

*Marek Pepera*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO WYNAJĘCIA W BARWINKU

Kierownik Powiatowego Zarządu Dróg w Krośnie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

### WYKAZ NR 1/2010

nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na okres 3 lat z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową, kantorową, ubezpieczeniową, obsługi podróźnych.

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia	Opis nieruchomości lub jej części przeznaczony do objęcia umową	Wysokość czynszu (cena minimalna)	Dodatkowe informacje o przedmiocie najmu
1.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	13,46 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 002	5,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto
2.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	11,48 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 003	5,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto
3.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	11,40 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 004	5,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto
4.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	12,47 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 005	5,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto
5.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	6,54 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie magazynowe ciemne umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 027	5,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto
6.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	9,45 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie magazynowe ciemne umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną nr pom. 044	5,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto

7.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	21,20 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie magazynowe ciemne umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną, wodę i c.o. nr pom. 047	5,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto
8.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	21,30 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie magazynowe ciemne umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną, wodę i c.o. nr pom. 048	5,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto
9.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	24,70 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie komunikacyjne umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 100	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto
10.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	15,50 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 101	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Istnieje możliwość zaadoptowania pomieszczeń nr 101-104 w jedną całość. Adaptacja pomieszczeń pod określoną działalność dokonuje najemca na własny koszt.
11.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	15,50 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 102	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Istnieje możliwość zaadoptowania pomieszczeń nr 101-104 w jedną całość. Adaptacja pomieszczeń pod określoną działalność dokonuje najemca na własny koszt.
12.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	18,80 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 103	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Istnieje możliwość zaadoptowania pomieszczeń nr 101-104 w jedną całość. Adaptacja pomieszczeń pod określoną działalność dokonuje najemca na własny koszt.
13.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	22,40 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 104	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Istnieje możliwość zaadoptowania pomieszczeń nr 101-104 w jedną całość. Adaptacja pomieszczeń pod określoną działalność dokonuje najemca na własny koszt.
14.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	12,30 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 106	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto .

15.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	12,10 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 107	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto .
16.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	10,36 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie socjalne umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną, wodę i c.o. nr pom. 110	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto .
17.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	11,72 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 111	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto .
18.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	11,70 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 112	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto .
19.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	8,50 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie magazynowe ciemne umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną nr pom. 115	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Do wynajęcia razem z pomieszczeniem nr 156
20.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	187,28 m <sup>2</sup>	Holl umieszczony na parterze wyposażony w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 156	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Do wynajęcia razem z pomieszczeniem nr 115
21.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	8,40 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie magazynowe ciemne umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i wodę nr pom. 116	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto .
22.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	73,70 m <sup>2</sup>	Świetlica umieszczona na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 153	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Pomieszczeniem to posiada oddzielne wejście.
23.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	29,00 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie z oknem dachowym umieszczone na poddaszu wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 305	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto .
24.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	5,50 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie ciemne umieszczone na poddaszu wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 306	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Pomieszczenie na poddaszu od nr 306-314 traktuje się jako jedna całość do wynajęcia.

25.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	9,18 m <sup>2</sup>	WC umieszczone na poddaszu wyposażone w instalację elektryczną , wodę i c.o. nr pom. 307	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Pomieszenie na poddaszu od nr 306-314 traktuje się jako jedna całość do wynajęcia.
26.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	8,54 m <sup>2</sup>	WC umieszczone na poddaszu wyposażone w instalację elektryczną , wodę i c.o. nr pom. 308	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Pomieszenie na poddaszu od nr 306-314 traktuje się jako jedna całość do wynajęcia.
27.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	1,95 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie ciemne umieszczone na poddaszu wyposażone w instalację elektryczną nr pom. 309	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Pomieszenie na poddaszu od nr 306-314 traktuje się jako jedna całość do wynajęcia.
28.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	18,59 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie komunikacyjne umieszczone na poddaszu wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 312	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Pomieszenie na poddaszu od nr 306-314 traktuje się jako jedna całość do wynajęcia.
29.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	22,54 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie z oknem dachowym umieszczone na poddaszu wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 313	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Pomieszenie na poddaszu od nr 306-314 traktuje się jako jedna całość do wynajęcia.
30.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	22,97 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie z oknem dachowym umieszczone na poddaszu wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 314	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Pomieszenie na poddaszu od nr 306-314 traktuje się jako jedna całość do wynajęcia.